



VIALE DELLA VITTORIA: PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Polinomia srl & Matteo Dondé Architetto

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

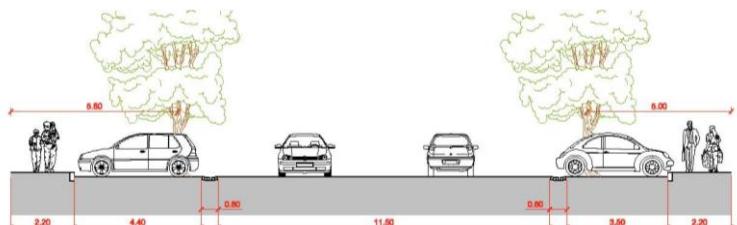
L'AREA DELL'INTERVENTO



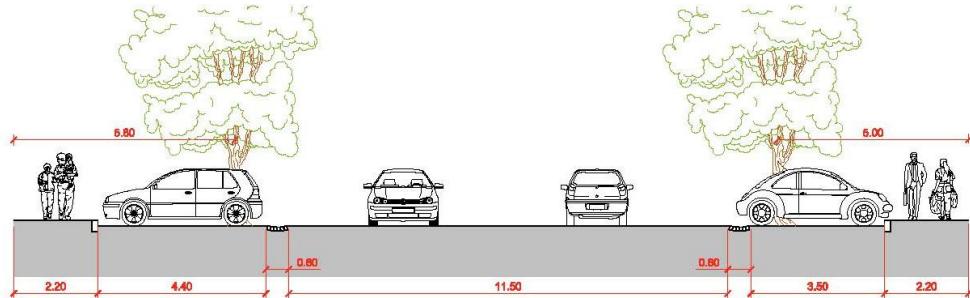
L'area oggetto d'intervento è compresa tra viale Cavallotti e via Erbarella

Alcuni dati sintetici circa l'area di progetto:

- ✓ **LUNGHEZZA:** 1.500 m
- ✓ **SUPERFICIE:** 37.500 mq di cui
17.500 mq sono adibiti a sede stradale
14.500 mq sono adibiti a sede per la sosta veicolare
6.000 mq sono adibiti a sede pedonale e verde pubblico



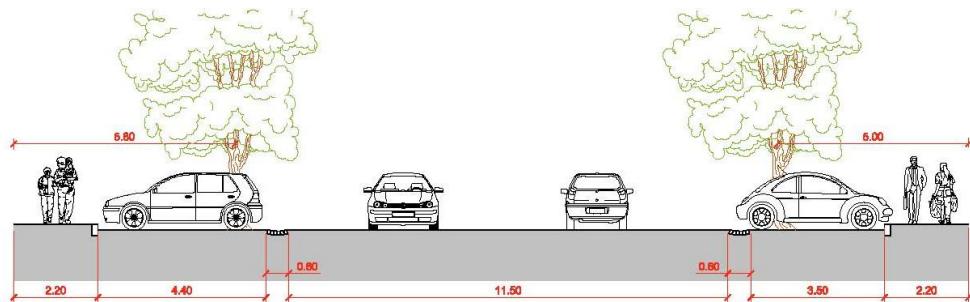
VIALE DELLA VITTORIA OGGI: LO STATO DI FATTO



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

VIALE DELLA VITTORIA OGGI: GLI STALLI DI SOSTA



TOTALE STALLI DI SOSTA (strisce blu):	222 (43%)
TOTALE STALLI DI SOSTA (strisce bianche):	261 (50%)
TOTALE STALLI DI SOSTA (strisce gialle):	33 (7%)

TOTALE STALLI DI SOSTA: **516**

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

VIALE DELLA VITTORIA OGGI: I TASSI DI OCCUPAZIONE DELLA SOSTA

	Offerta	Occup.	% occ.
Erbarella-Papa Giovanni	207	172	83%
Papa Giovanni-Radiciotti	156	174	112%
Radiciotti-V.Veneto	120	122	102%
	483	468	97%



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

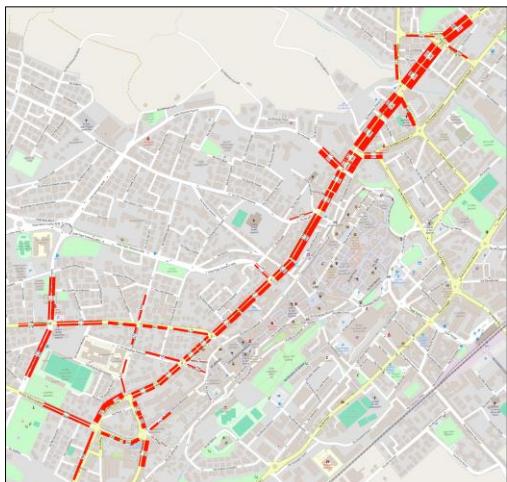
I tassi di occupazione rilevati durante il periodo di massima domanda (10.30-11.00) sono risultati decisamente elevati, e questo indipendentemente dalla regolazione se libera o a pagamento.

Se infatti il tasso medio di occupazione è risultato pari al 97%, per la sosta libera il tasso sale al 99%, mentre le per la sosta a pagamento si mantiene comunque al 92%, solo di poco cioè inferiore; questo lascia supporre una attività di controllo non del tutto efficace.

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

VIALE DELLA VITTORIA OGGI: I CONTEGGI DI TRAFFICO



I conteggi di traffico hanno evidenziato il funzionamento ‘a cannone’ dell’asse, andamento che rivela la funzione di asse di distribuzione urbana rispetto al comparto collinare della città.

Il tratto di massimo carico è rilevabile tra via Erbarella via S. Giuseppe dove i flussi raggiungono i 1900 veq/h nella sola direzione Ancona.

Dall’intersezione di via Erbarella verso ovest i livelli di traffico decrescono drasticamente, attestandosi attorno a valori di 1100/1200 veq/h complessivi bidirezionali.

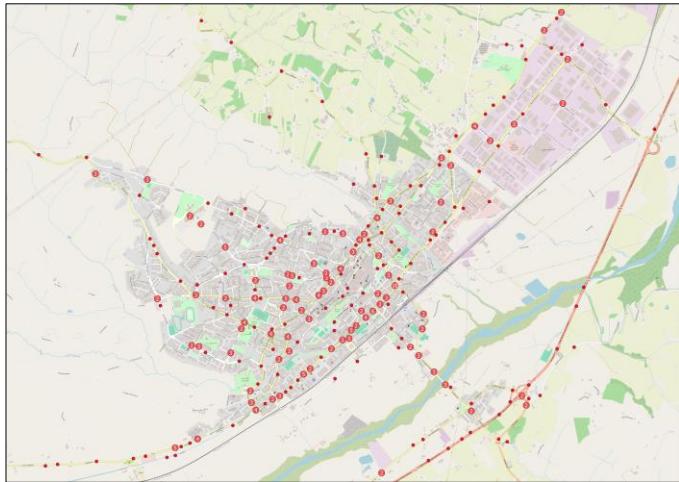
Il traffico è praticamente tutto rappresentato da autovetture, mentre praticamente irrilevante è la presenza di ciclisti.

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

VIALE DELLA VITTORIA OGGI: L'INCIDENTALITA'



Se l'asse sud di via XXIV Maggio appare essere in assoluto il luogo di massima pericolosità, anche viale della Vittoria emerge come particolarmente incidentato, in particolare per quello che riguarda i pedoni

Tra il 2020 e il 2022 lungo l'asse di viale della Vittoria si sono contati infatti 28 incidenti con 34 feriti e una persona deceduta

La tipologia degli incidenti vede i tamponamenti avvenire con la stessa frequenza dell'investimento di pedoni.

Il costo sociale è di 740'000 €/anno per l'intero asse; di 500'000 €/anno per la sola parte considerata nel progetto.

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

VIALE DELLA VITTORIA OGGI: L'INCIDENTALITA'



Dei 28 incidenti avvenuti lungo viale della Vittoria, 8 hanno coinvolto pedoni, tra cui la persona deceduta.

La percentuale di coinvolgimento di pedoni appare qui pertanto molto più elevata rispetto alla media cittadina.

Praticamente tutti i pedoni sono stati investiti mentre attraversavano regolarmente. Un solo incidente ha invece coinvolto un ciclista, dato che non sorprende dato l'esiguo numero di biciclette rilevato.



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

VIALE DELLA VITTORIA OGGI: DISTRIBUZIONE (DEMOCRAZIA) DELLO SPAZIO PUBBLICO



DISTRIBUZIONE SPAZIO PUBBLICO

46%
CARREGGIATA STRADALE (blu)

38%
SOSTA (azzurro)

16%
PERCORSI PEDONALI (rosso)

84%
dedicato alle AUTOMOBILI

16%
dedicato ai PEDONI e al VERDE

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

OBIETTIVI E VINCOLI PROGETTUALI

- ✓ Miglioramento della **sicurezza stradale**
- ✓ Miglioramento della qualità e vivibilità delle **aree pedonali**
- ✓ Favorire la **ciclabilità**
- ✓ Miglioramento della **permeabilità della strada**
- ✓ Miglioramento della qualità dello **spazio pubblico**
- ✓ Salvaguardia del **patrimonio arboreo**
- ✓ Incremento delle **aree a verde**
- ✓ Miglioramento della **gestione della sosta**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

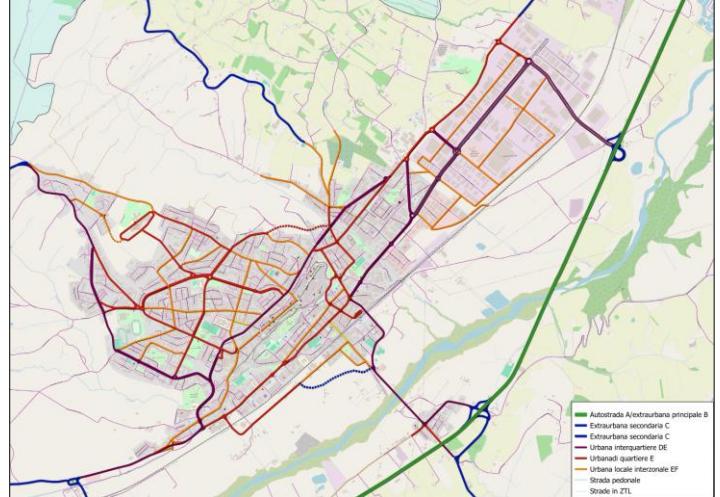
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

CLASSIFICAZIONE ATTUALE (PUMS)

La **classificazione disegnata dal PUMS** risulta ancora sbilanciata nel senso di voler assumere obiettivi di forte fluidificazione e massimizzazione della capacità stradale.

In particolare l'ampio utilizzo della **categoria delle 'strade interquartiere'**, intermedie tra le strade di scorrimento e di quartiere, e la sua attribuzione ad assi come viale della Vittoria, risulta **non compatibile con obiettivi di riequilibrio d'uso a favore delle funzioni urbane**.

Infine la classificazione sembra poco capace di differenziare le strade rispetto all'effettivo carico di traffico sopportato, tendendo ad ampliare non sempre motivatamente le classi funzionalmente più elevate.



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

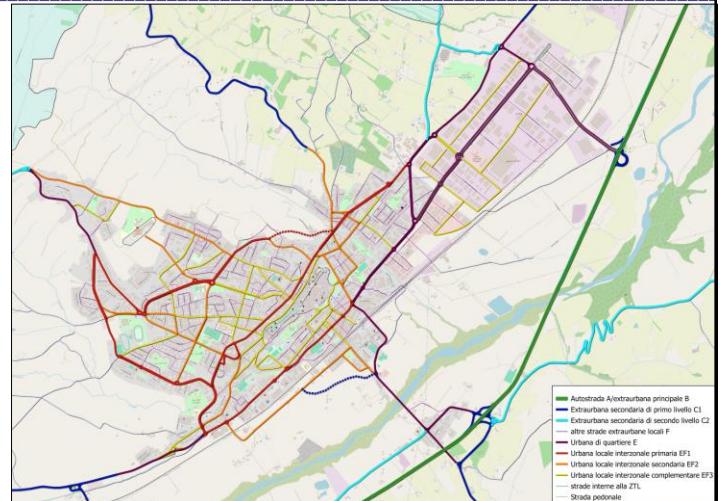
CLASSIFICAZIONE PROPOSTA

La classificazione proposta utilizza il segmento delle **strade locali interzonali** che viene **ulteriormente articolato in primarie, secondarie e complementari**.

Si evita così di dover adottare standard geometrici e regole di comportamento rigidi.

Viale della Vittoria è classificato come strada locale interzonale primaria, cioè come strade in cui alle funzioni urbane si affianca un ruolo importante di distribuzione di traffico.

Questo comporta la ricerca di un equilibrio di funzionamento tra i diversi utenti comunque ancora attento alle esigenze di capacità e di fluidità poste dalla circolazione veicolare.



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

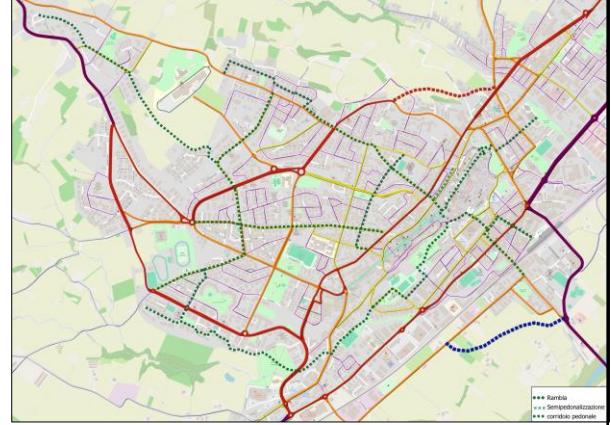
CORRIDOI VERDI

I corridoi verdi identificano una rete di percorsi di collegamento da rendere particolarmente confortevoli, sicuri e attrezzati per ospitare i movimenti pedonali e/o ciclabili con elevati standard di qualità.

Scopo di tale rete è quello di affrontare secondo una logica coerente uno degli elementi di maggiore criticità di Jesi, e cioè la scarsa qualità, percorribilità e sicurezza degli spazi destinati alla circolazione pedonale e ciclabile.

La loro realizzazione richiede **interventi** quali:

- ✓ l'adeguamento e la riqualificazione dei marciapiedi
- ✓ l'abbattimento delle barriere architettoniche
- ✓ l'inserimento di sedute regolarmente intervallate ed altri elementi di arredo funzionale
- ✓ la piantumazione per garantire un adeguato ombreggiamento
- ✓ la messa in sicurezza degli attraversamenti
- ✓ la moderazione e, ove possibile, la riduzione del traffico



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

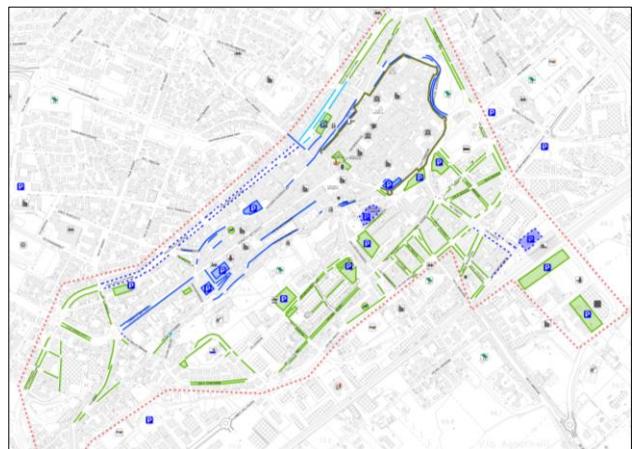
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

SOSTA

Il PUMS prevede la necessità di riorganizzare ed estendere il sistema di regolazione della sosta, in particolare lungo viale della Vittoria.

Il nuovo piano della sosta dovrà prevedere:

- ✓ espansione della zona a sosta controllata ad una congrua fascia posta a nord dell'asse di viale della Vittoria;
- ✓ introduzione di regolazioni finalizzate a proteggere zone fragili dalla presenza eccessiva di sosta impropria;
- ✓ differenziazione delle tariffe sia per limitare gli accessi ai parcheggi posti nelle zone più fragili ed attrattive (i.e. via Sauro, ...), sia per migliorare la rotazione a favore delle attività presenti;
- ✓ sostituzione della sosta a disco con sosta a pagamento;
- ✓ introduzione di forme di regolazione delle zone destinate alla sosta di lungo periodo oggi sovrasature;
- ✓ inserimento delle aree di sosta di lungo periodo in un sistema avanzato di segnalazione e indirizzamento.



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

INTERVENTI SULLA CIRCOLAZIONE: GLI ANELLI DI CIRCOLAZIONE

Il nodo formato dalla confluenza delle direttive delle vie della Vittoria, Raffaello, Cavallotti, Cupramontana, Roma e Matteotti è oggi impostato su un anello viario a senso unico di circa 1700 m.

Tale impostazione impone notevoli allungamenti di percorso e comporta il 'merging' tra le correnti di traffico parallele, rende difficile e rischioso il transito dei ciclisti.

Inoltre il flusso di traffico è senza interruzioni e non consente un attraversamento agevole e sicuro da parte dei pedoni.

Un ulteriore aspetto, specifico del caso di Jesi, è la collocazione di uno dei vertici dell'anello in corrispondenza dell'**arco Clementino**, dove lo spazio richiesto per l'inserimento delle diverse manovre si spinge sino ai piedi del monumento, senza concedere distanze di protezione o filtro.



Il traffico complessivo nel nodo non è in realtà elevatissimo, nell'ordine dei 2-2500 veicoli nell'ora di punta, e tale valore poco giustifica la presenza di un dispositivo molto utilizzato dagli ingegneri del traffico negli anni '60 ma oggi quasi ovunque abbandonato per le gravi controindicazioni sopra ricordate.

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

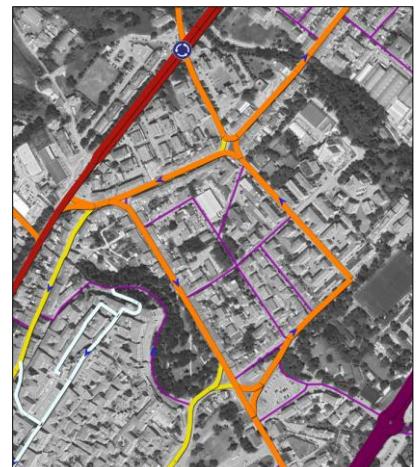
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

INTERVENTI SULLA CIRCOLAZIONE: GLI ANELLI DI CIRCOLAZIONE

Uno schema di circolazione analogo a quello dell'Arco Clementino, ma sviluppato su scala ancora più ampia, è quello realizzato nel nodo del Setificio.

Il circuito, che misura 3.5 km, è impostato sulle vie Setificio, della Granita, S.Giuseppe e Garibaldi e valgono per esso tutte le considerazioni prima svolte circa gli effetti negativi prodotti.

La **reintroduzione del doppio senso di circolazione** risulta qui relativamente semplice, dato che i punti di snodo del circuito possono essere facilmente attrezzati con rotatorie.

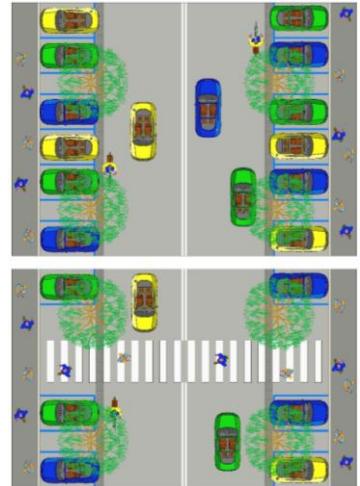
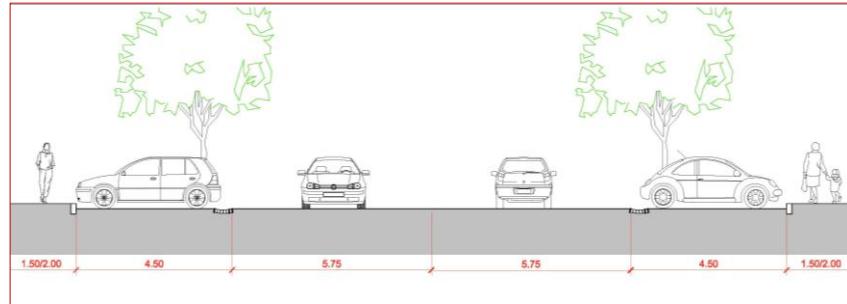


Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO: LO STATO DI FATTO

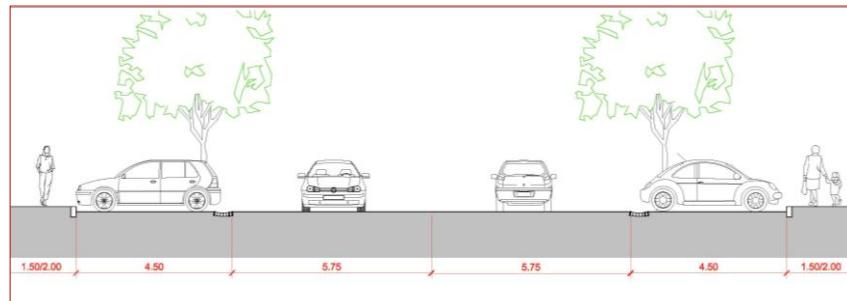


Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO: ALTERNATIVA 1



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

FASCIA CENTRALE E ISOLE SALVAGENTE: L'ESEMPIO DI VIA EMILIA OSPIZIO a REGGIO EMILIA

dal 2004 al 2010 è stata scenario di **319 incidenti** per un totale di **420 feriti e 3 morti**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

FASCIA CENTRALE E ISOLE SALVAGENTE: L'ESEMPIO DI VIA EMILIA OSPIZIO a REGGIO EMILIA

fascia centrale polifunzionale per garantire più sicurezza ai pedoni, ai ciclisti e agli automobilisti



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

FASCIA CENTRALE E ISOLE SALVAGENTE: L'ESEMPIO DI VIA EMILIA OSPIZIO a REGGIO EMILIA

Isole salvagente per proteggere gli attraversamenti pedonali e ciclabili



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

FASCIA CENTRALE E ISOLE SALVAGENTE: L'ESEMPIO DI VIA EMILIA OSPIZIO a REGGIO EMILIA



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

FASCIA CENTRALE E ISOLE SALVAGENTE: L'ESEMPIO DI VIA EMILIA OSPIZIO a REGGIO EMILIA

tratto via Emilia Ospizio	2007-2009	2013-2015	VARIAZIONE	VARIAZIONE %	tratto via Emilia Ospizio	2007-2009	2013-2015	VARIAZIONE	VARIAZIONE %
INCIDENTI TOTALI	57	39	-18	-31,58%	FERITI TOTALI	67	45	-22	-32,84%
INCIDENTI CON CICLISTI	25	23	-2	-8,00%	CICLISTI FERITI	26	24	-2	-7,69%
INCIDENTI CON PEDONI	9	4	-5	-55,56%	PEDONI FERITI	9	4	-5	-55,56%
incidenti con utenti vulnerabili	34	27	-7	-20,59%	utenti vulnerabili feriti	35	28	-7	-20,00%
totali comune (no A1)	2007-2009	2013-2015	VARIAZIONE	VARIAZIONE %	totali comune (no A1)	2007-2009	2013-2015	VARIAZIONE	VARIAZIONE %
INCIDENTI TOTALI	3.810	2.512	-1.098	-30,42%	FERITI TOTALI	4.980	3.338	-1.642	-32,97%
INCIDENTI CON CICLISTI	706	734	28	3,97%	CICLISTI FERITI	686	724	38	5,54%
INCIDENTI CON PEDONI	289	301	12	4,15%	PEDONI FERITI	307	320	13	4,23%
incidenti con utenti vulnerabili	995	1.035	40	4,02%	utenti vulnerabili feriti	993	1.044	51	5,14%

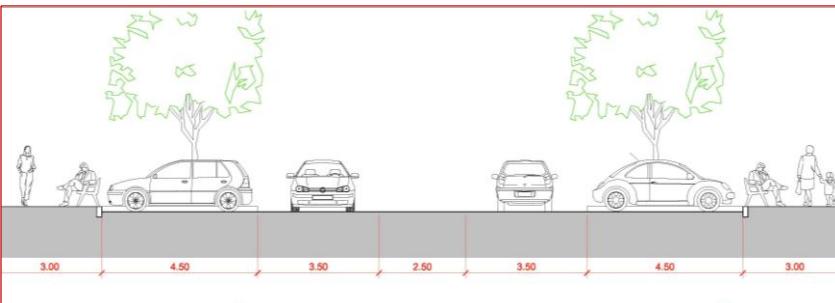
Andamenti degli incidenti stradali nei due trienni in esame

Andamenti dei feriti in incidenti stradali nei due trienni in esame

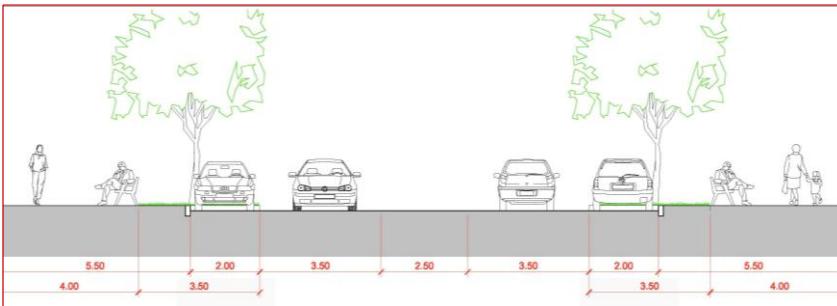
dal 2004 al 2010 è stata scenario di **319 incidenti** per un totale di **420 feriti** e **3 morti**

dal 2010 ad oggi 0 feriti gravi e 0 morti

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO: ALTERNATIVA 1



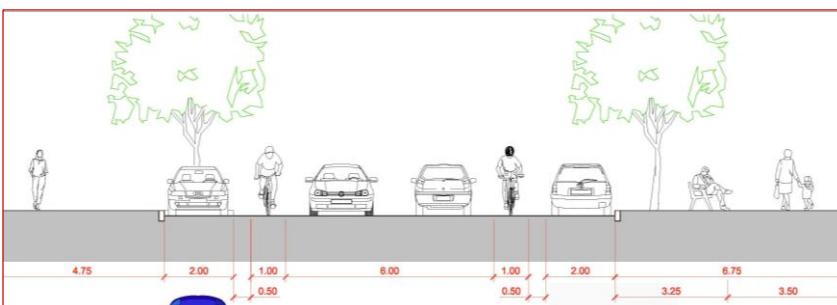
LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO: ALTERNATIVA 2



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

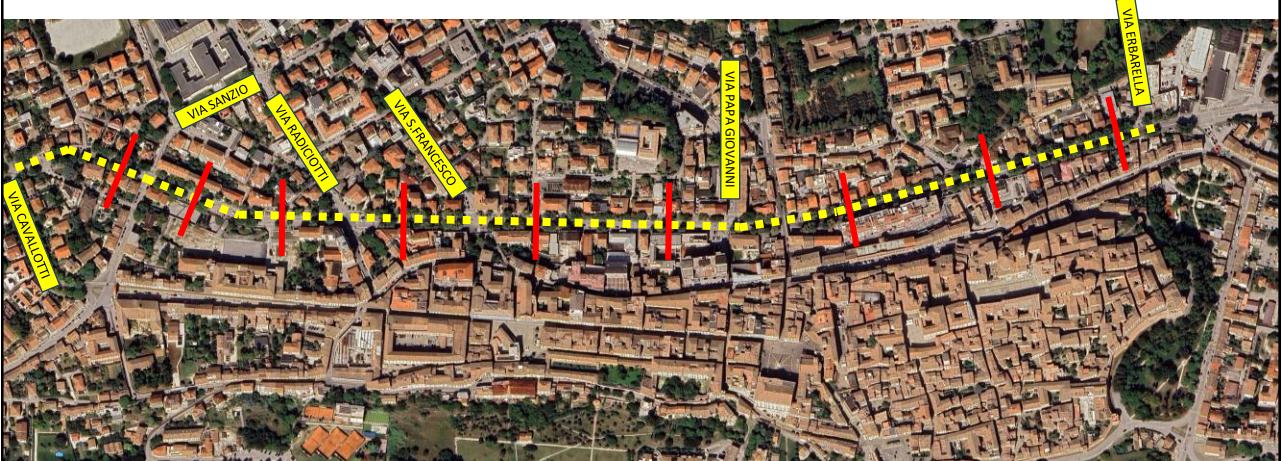
LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO: ALTERNATIVA 3



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

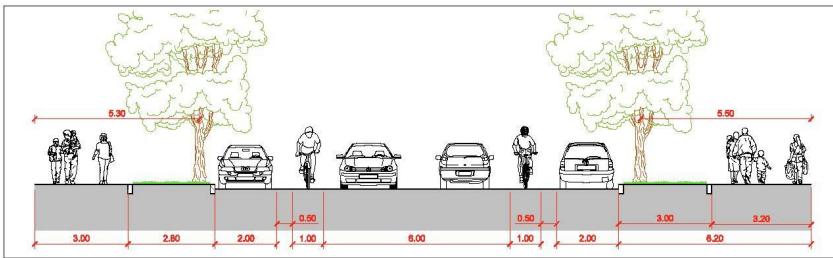
LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO: IL RILIEVO DELLE DIMENSIONI DEL VIALE



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO: ALTERNATIVA 4



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO: ALTERNATIVA 4 – BILANCIO DELLA SOSTA

STALLI DI SOSTA IN VIALE DELLA VITTORIA						
TRATTE	Sanzio-Radiciotti	Radiciotti-S.Francesco	S.Francesco-Papa Giovanni	Papa Giovanni-Rinaldi	Rinaldi-Erbarella	TOTALE
STATO DI FATTO	123	44	122	127	97	513
PROGETTO	96	44	120	124	76	460
SALDO	-27	0	-2	-3	-21	-53
%	-22%	0%	-1,50%	-2%	-21%	-10%

NUOVI STALLI DI SOSTA AREA EX OSPEDALE

33

PARCHEGGIO MERCANTINI

217

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO: ALTERNATIVA 4 – DISTRIBUZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO



DISTRIBUZIONE SPAZIO PUBBLICO

46%
CARREGGIATA STRADALE (blu)

38%
SOSTA (azzurro)

16%
PERCORSI PEDONALI (rosso)

84%
dedicato alle AUTOMOBILI

16%
dedicato ai PEDONI e al RESTO

LA VALUTAZIONE DELLE ALTERNATIVE DI PROGETTO: ALTERNATIVA 4 – DISTRIBUZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO



DISTRIBUZIONE SPAZIO PUBBLICO

35%
CARREGGIATA STRADALE (blu)

15%
SOSTA (azzurro)

50%
PERCORSI PEDONALI e VERDE
PUBBLICO (rosso)

50%
dedicato ai VEICOLI

50%
dedicato ai PEDONI e al VERDE

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

CORSIE CICLABILI O PISTE CICLABILI SEPARATE



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

CORSIE CICLABILI: L'ESEMPIO DELLA GRAN PARTE DELLE EUROPEE



Parigi



Bruxelles



Dublino



Amsterdam



Berna



Budapest



Siviglia



Berlino

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

CORSIE CICLABILI vs PISTE CICLABILI SEPARATE: GLI STUDI DELL'UNIONE EUROPEA (dati, non opinioni!)

*"In primo luogo, dobbiamo chiarire un equivoco ancora molto diffuso: **infrastruttura ciclistica non significa realizzare un grande piano generale di ampie piste ciclabili separate dal traffico**. Questo approccio nasce spesso da buone intenzioni, ma **è davvero uno sforzo fuorviante tenere i ciclisti lontano dal traffico per la propria sicurezza senza ridurre i volumi di traffico e la velocità**. È ormai risaputo che le piste ciclabili separate aumentano notevolmente il rischio agli incroci. Inoltre, le piste ciclabili potrebbero non essere lo strumento di cui i ciclisti hanno bisogno o che vogliono di più: **le piste restringono la loro libertà, specialmente se sono obbligatorie**" (da Presto Cycling Policy Guide)*

"Presto" è il nome di un progetto europeo finalizzato a raccogliere e diffondere il miglior know-how maturato in diverse realtà europee in tema di interventi e politiche per la ciclabilità

https://ec.europa.eu/energy/intelligent/projects/sites/iee-projects/files/projects/documents/presto_policy_guide_cycling_infrastructure_en.pdf

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

CORSIE CICLABILI vs PISTE CICLABILI SEPARATE: GLI STUDI DELL'UNIONE EUROPEA (dati, non opinioni!)

Secondo l'urbanista **Herbert Hepp**, uno dei tecnici che hanno collaborato allo studio che poi ha portato alla realizzazione del quadro strategico "Europa in movimento" della Commissione europea:

Tutti gli studi sulla mobilità urbana hanno chiarito come l'utilizzo delle bike line interne alla carreggiata aumentino la sicurezza per tutti, automobilisti e ciclisti, rispetto alla scelta di creare piste ciclabili in sede protetta.

Sono anche meno costose e più facili da realizzare. Soprattutto, permettono la prossimità e quindi la reciproca conoscenza tra chi guida un'automobile e chi pedala

E solo la prossimità, oltre ovviamente alla riduzione del numero di veicoli sulle strade, garantisce un aumento della sicurezza stradale e quindi la diminuzione delle morti sulle strade

<https://www.ilfoglio.it/mobilita/2024/03/12/news/il-codice-della-strada-made-in-salvini-non-garantisce-piu-sicurezza-e-ci-allontana-dall-ue-6320526/>

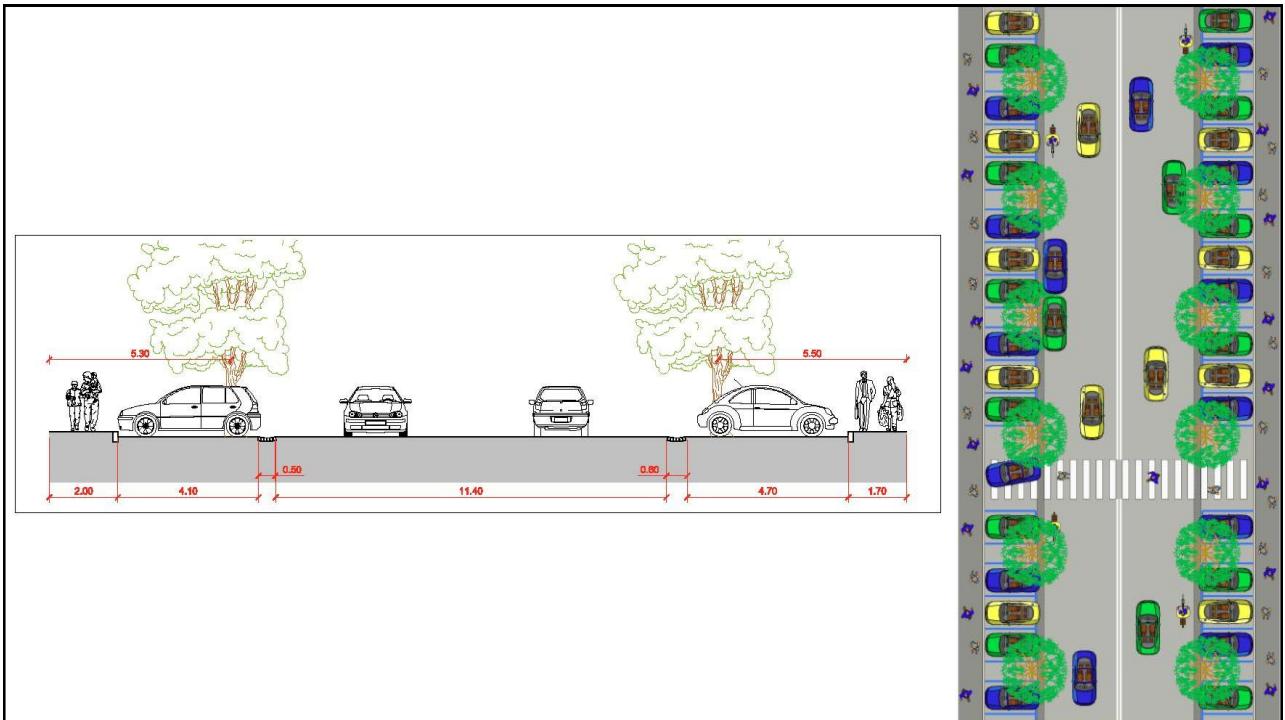
Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

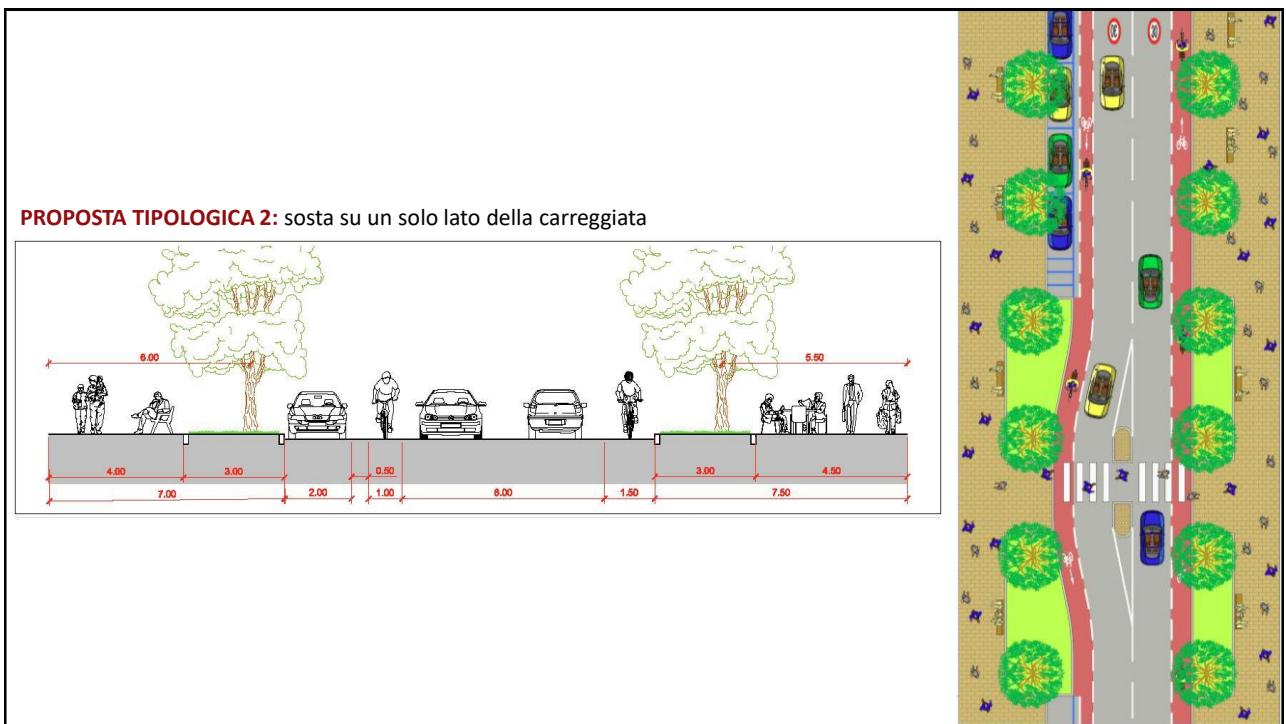
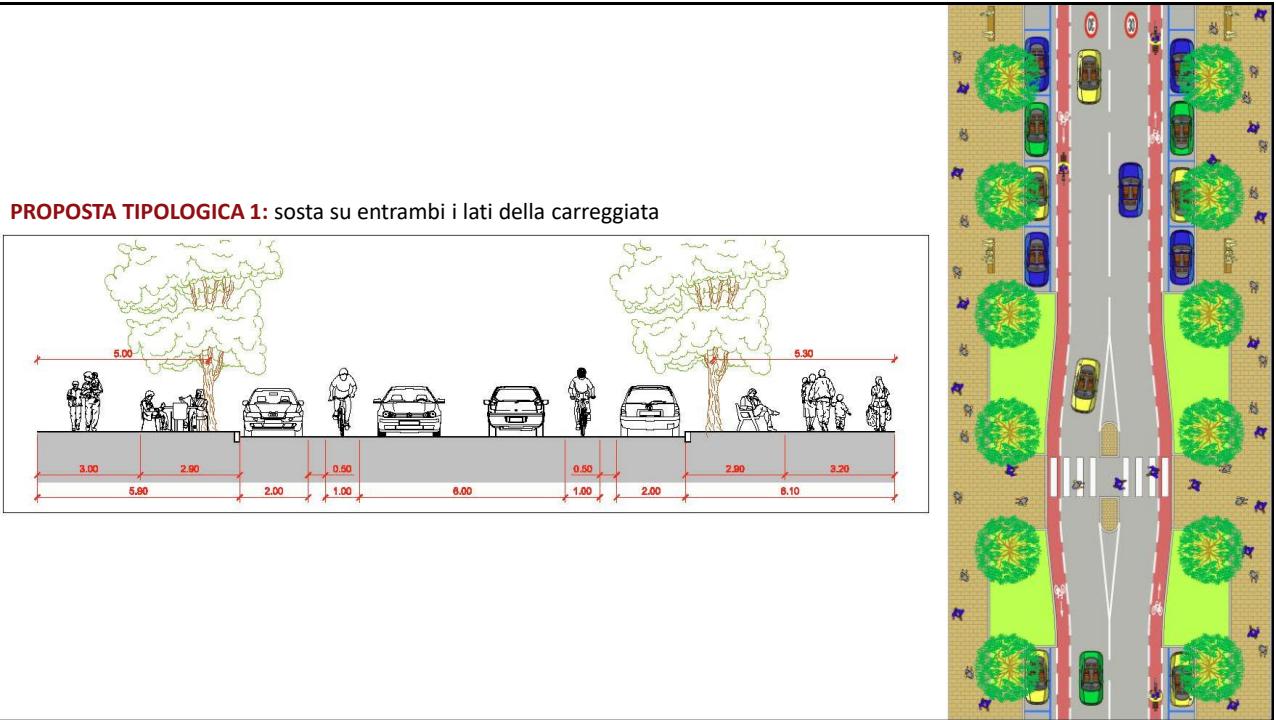
VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

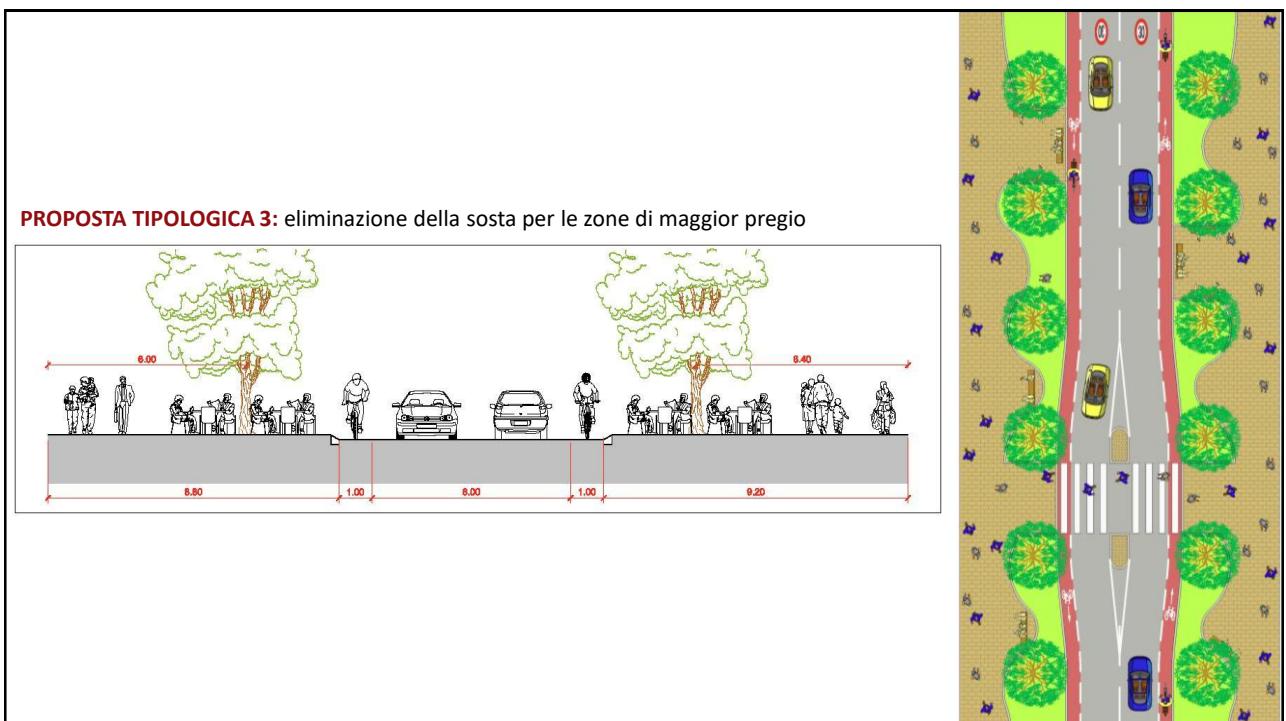
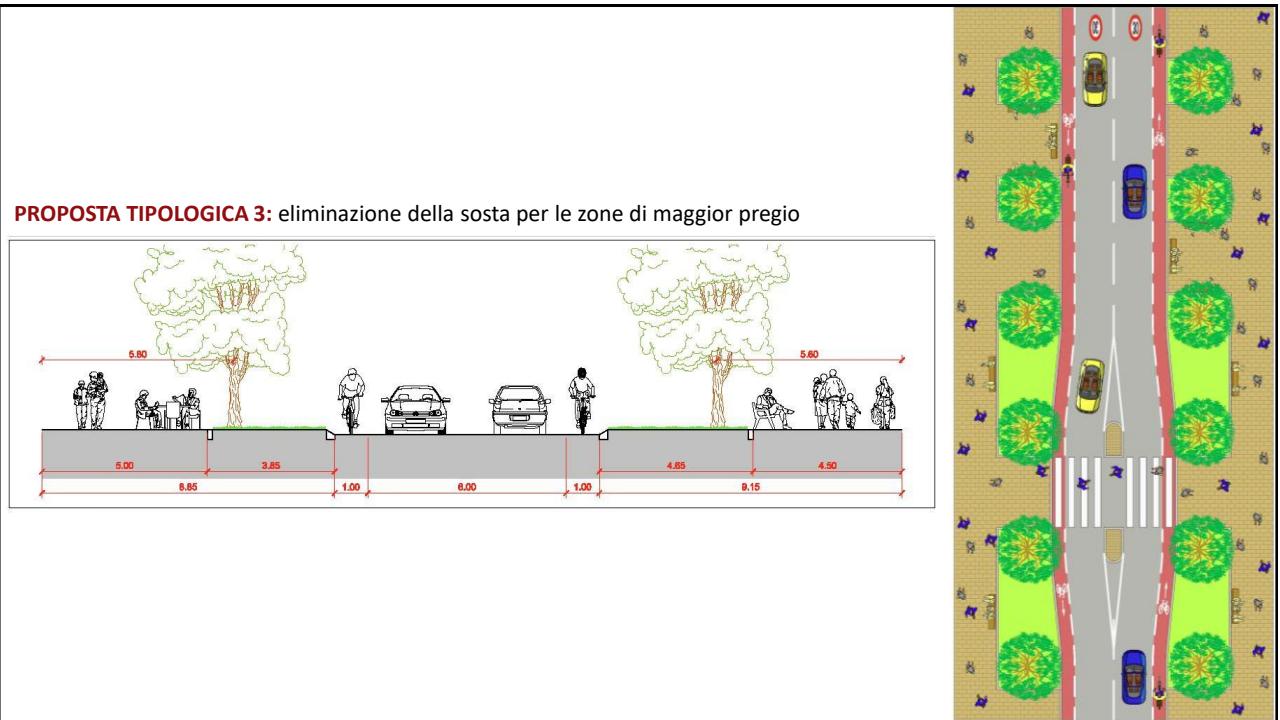
LA PROPOSTA DI PROGETTO

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025







SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI: ESEMPI VIRTUOSI

**Rendere piacevole camminare e andare in bicicletta
Aumentare la socialità, la convivialità, la qualità urbana**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI: ESEMPI VIRTUOSI

**Rendere piacevole camminare e andare in bicicletta
Aumentare la socialità, la convivialità, la qualità urbana**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI: ESEMPI VIRTUOSI

**Rendere piacevole camminare e andare in bicicletta
Aumentare la socialità, la convivialità, la qualità urbana**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI: ESEMPI VIRTUOSI

**Aumentare la socialità e la convivialità
Favorire il commercio locale**



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI: ESEMPI VIRTUOSI

Aumentare la socialità e la convivialità



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI: ESEMPI VIRTUOSI

Aumentare la socialità e la convivialità



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI: ESEMPI VIRTUOSI

Aumentare la socialità e la convivialità Spazi e giochi per i bambini

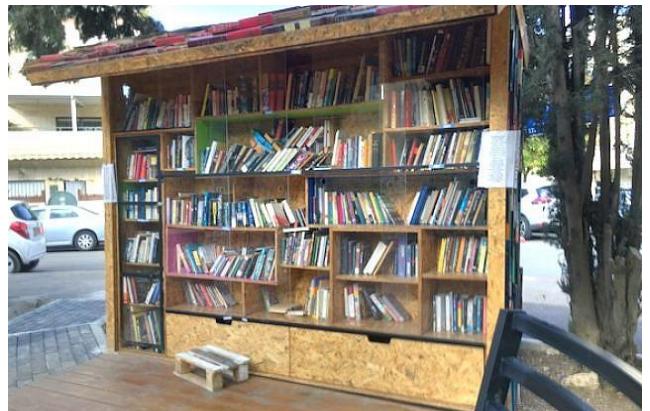


Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI: ESEMPI VIRTUOSI

Aumentare la socialità e la convivialità La biblioteca di quartiere



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO
Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI: ESEMPI VIRTUOSI

Aumentare la qualità urbana Street art e interventi artistici



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

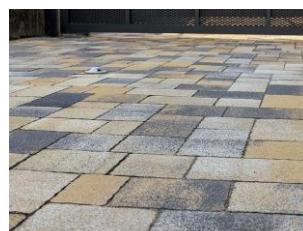
VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI: DEPAVIMENTAZIONE E «GREENING»



RIDUZIONE DELLE
SUPERFICI NON
PERMEABILI



UTILIZZO DI
PAVIMENTAZIONI
DRENANTI

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI: L'IMPORTANZA DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

SPUNTI PER IL PROGETTO DEGLI SPAZI PEDONALI: L'IMPORTANZA DELL'ILLUMINAZIONE PUBBLICA - Reggio Emilia



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

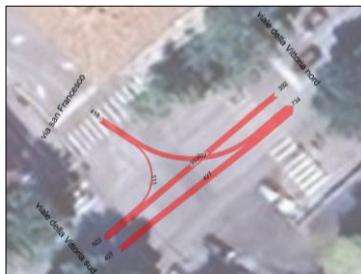
VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

PROPOSTE DI PROGETTO: OTTIMIZZAZIONE DEL SEMAFORO DI VIA SAN FRANCESCO

Spesso le esigenze di spazio automobilistico derivano da una gestione semaforica non ottimale.

Un esempio è l'**intersezione tra viale della Vittoria e via San Francesco**, dove lo smaltimento dei flussi di traffico può avvenire su un'unica corsia rispetto alle 3 attuali.



Gruppi di segnali	flusso prog.	capacità	F/C	ritardo medio sec.	Coda media	Coda media max.	LOS
1 Vittoria Est	392	813	48%	12.8	3.3	4.9	A
2 Vittoria W	427	813	52%	13.1	3.6	5.5	A
3 s.Francesco	418	751	56%	14.4	3.5	5.6	A

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

PROPOSTE DI PROGETTO: OTTIMIZZAZIONE DEL SEMAFORO DI VIA SAN FRANCESCO



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

PROPOSTE DI PROGETTO: OTTIMIZZAZIONE DEL SEMAFORO DI VIA PAPA GIOVANNI XXIII

Analoghe considerazioni valgono per **via Giovanni XXIII**, dove non risulta essere necessario il doppio attestamento.

Risulterebbe anche possibile introdurre la manovra di svolta a sinistra verso via Giovanni XXIII dal viale della Vittoria.

Si migliorano così le funzioni di distribuzione di quest'ultimo oggi sacrificate a favore di quelle di attraversamento.

Risulterebbe inoltre possibile vietare la ben più difficoltosa manovra di svolta a sinistra verso via Rinaldi.



Gruppi di segnali	flusso prog.	capacità	F/C	ritardo medio sec.	Coda media	Coda media max.	LOS
1 Vittoria Est	449	845	53%	12.8	3.7	5.8	A
2 Vittoria W	698	1157	60%	9.7	5.8	9.8	A
3 Vittoria W sx	100	216	46%	28.7	0.8	1.8	B
4 Giovanni XXIII	247	407	61%	22.9	2.1	4.0	B

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

PROPOSTE DI PROGETTO: LA REGOLAMENTAZIONE DELLA SOSTA

UN ESEMPIO DI SUCCESSO

Piano sosta due anni dopo, la rotazione adesso convince

Faenza | 10 Ottobre 2015 CRONACA



Il piano sosta compie due anni di vita e sembra inizi a soddisfare i fruitori della città. Posti auto più facili da trovare, maggiore rotazione sugli stalli, realizzazione di metodi di pagamento innovativi e a portata di click, introduzione del Green go bus sono alcuni degli ingredienti che fanno dire all'amministrazione comunale di «essere sulla buona strada». Ma non ci si ferma all'esistente. Da palazzo Manfredi si annunciano entro un paio di mesi nuove introduzioni ad alta tecnologia.

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

L'ESEMPIO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI VIA VENETO A BRESCIA



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

L'ESEMPIO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI VIA VENETO A BRESCIA



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

L'ESEMPIO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI VIA VENETO A BRESCIA



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

L'ESEMPIO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI VIA VENETO A BRESCIA



Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025



L'ESEMPIO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI VIA VENETO A BRESCIA I RISULTATI

**VIA VENETO
2.0
NUOVA ERA**

GIOVEDÌ 27 GIUGNO, 2024
DALLE 18.00 ALLE 00.00

Negozi aperti, stand gastronomici, dj set, sfilate di moda, animazione e giochi per bambini

CON LA PARTECIPAZIONE DI ROBY CAPO

COMUNE DI BRESCIA

quibrescia.it
dal 1999 il primo quotidiano online di Brescia e Provincia

FESTE

Brescia, Via Veneto 2.0 Nuova Era: giovedì commercianti e cittadini in festa con stand, moda e musica

Via Veneto ha visto un'importante riqualificazione e oggi residenti e commercianti godono di una via signorile, sicura, priva di barriere architettoniche, con ampi viali alberati, pista ciclabile e di un'elegante passeggiata con comode panchine. Stand, vetrine, moda e musica ne celebrano la storica e rinnovata bellezza.

di Redazione - 24 Giugno 2024 - 12:52

Commenta Stampa Invia notizia 2 min

Brescia. Giovedì 27 giugno, a partire dalle ore 18, via Veneto a Brescia sarà il centro di una grande festa, organizzata dall'**Associazione Commercianti, artigiani e liberi professionisti di via Veneto**, in collaborazione con il Comune di Brescia.

III L'INIZIATIVA/2

Via Veneto 2.0: tutto è pronto per la prima grande festa dei commercianti

Redazione web

Appuntamento a giovedì 27 giugno a partire dalle 18 e fino a mezzanotte

24 giugno 2024



La prima, grande festa dal restyling di via Veneto: **giovedì 27 giugno a partire dalle 18 e fino a mezzanotte**, la zona sarà il centro nevralgico di un appuntamento di socialità e allegria organizzato dall'Associazione commercianti, artigiani e liberi professionisti insieme al Comune di Brescia.

L'ESEMPIO DELLA RIQUALIFICAZIONE DI VIA VENETO A BRESCIA I RISULTATI



«Sono molto soddisfatto della collaborazione del Comune di Brescia con l'Associazione Commercianti di via Veneto – afferma l'Assessore alle Attività Produttive e al Turismo **Andrea Poli** – desidero ringraziare l'Associazione che si è molto impegnata a costruire un grande momento di aggregazione per i cittadini e, allo stesso tempo, un'occasione di rilancio per tutto il tessuto commerciale presente lungo la via. **Via Veneto è stata oggetto di un'opera di riqualificazione importante e oggi i residenti e commercianti godono di una strada bella, sicura e priva di barriere architettoniche.**»

<https://www.quibrescia.it/feste/2024/06/24/brescia-via-veneto-2-0-nuova-era-giovedì-commercianti-e-cittadini-in-festa-con-bancarelle-e-musica/705806/>

Polinomia srl
Matteo Dondé Architetto

VIALE DELLA VITTORIA: LE PROPOSTE PRELIMINARI DI PROGETTO

Jesi - Commissione Consiliare - 9 dicembre 2025

GRAZIE PER L'ATTENZIONE



Polinomia srl & Matteo Dondé Architetto